



Geodezja i stan posiadania (etap II/III)

SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI PRAC W RAMACH PROJEKTU PT.
„WYKONANIE PROJEKTÓW PLANÓW OCHRONY DRAWIEŃSKIEGO PARKU
NARODOWEGO ORAZ PLANÓW ZADAŃ OCHRONNYCH DLA OBSZARÓW NATURA
2000 „UROCZYSKA PUSZCZY DRAWSKIEJ (PLH320046) I „LASY PUSZCZY NAD
DRAWĄ” (PLB320016)

Nazwa zadania:

Geodezja i stan posiadania (etap II/III)

Okres sprawozdawczy:

I kwartał 2012

Kierownicy zespołu wykonawczego:

*mgr inż. **Bogusław Borusiewicz** - koordynator zadania ze strony firmy Taxus SI*

*mgr inż. **Piotr Trybała** - „GEO-INFO” **Piotr Trybała** - jednostka
wykonawstwa geodezyjnego - podwykonawca zadania.*

Sprawozdanie operacyjne:

Stopień zaawansowania prac nad pomiarami działek geodezyjnych z wykazu przedstawia się następująco:

Lp.	Nr działki ew.	Pow. ha	Obręb ewidencyjny	Gmina	Liczba punktów	Uwagi	Stan realizacji	Czy zmiana
1	22/1	2,3804	Drawno	Drawno	23	ODGiK CHOSZCZNO	Prace zakończone (zatwierdzone przez ODGiK)	
2	219	0,0437	Drawno	Drawno	8		Prace zakończone (zatwierdzone przez ODGiK)	
3	226	0,0437	Drawno	Drawno			Prace zakończone (zatwierdzone przez ODGiK)	Tak
4	551	0,0791	Drawno	Drawno			Prace zakończone (zatwierdzone przez ODGiK)	Tak



Lp.	Nr działki ew.	Pow. ha	Obręb ewidencyjny	Gmina	Liczba punktów	Uwagi	Stan realizacji	Czy zmiana				
5	412/13	15,6700	Dolina	Drawno	50		Analiza materiałów źródłowych zakończona -prace polowe zakończone planowane złożenie operatów do ODGiK - koniec marca					
6	412/14	0,0400	Dolina	Drawno								
7	412/15	0,1300	Dolina	Drawno								
8	412/3	2,2200	Dolina	Drawno								
9	97/1	8,3600	Barnimie	Drawno				20				
10	13/10	91,9000	Podegrodzie	Drawno				12				
11	79/2	3,2700	Jaźwiny	Drawno				9				
12	106/11	11,6300	Zatom	Drawno				109				
13	106/8	20,1700	Zatom	Drawno								
14	61/6	11,9800	Zatom	Drawno								
15	385/7	0,9700	Zatom	Drawno								
16	103/5	17,1200	Zatom	Drawno								
17	146/1	10,3100	Zatom	Drawno								
18	856	25,7400	Radęcin	Dobiegniew					43	ODGiK S TRZELCE	Analiza mat źródłowych, prace polowe koniec marca /15.04. operat do ODGiK koniec kwietnia	
19	653	10,0500	Stare Osieczno	Dobiegniew								
20	92/4	2,6100	Stare Osieczno	Dobiegniew				8				
21	684	20,1700	Stare Osieczno	Dobiegniew								
22	689	20,2400	Stare Osieczno	Dobiegniew								
23	512	0,07500	Głusko	Dobiegniew	4		Prace zakończone (zatwierdzone przez ODGiK)					
24	517	0,7900	Głusko	Dobiegniew	10		Prace zakończone (zatwierdzone przez ODGiK)					
25	8010	28,2900	Martew	Tuczno		ODGiK WAŁCZ	Prace zakończone					

Lp.	Nr działki ew.	Pow. ha	Obręb ewidencyjny	Gmina	Liczba punktów	Uwagi	Stan realizacji	Czy zmiana
26	8310	34,1400	Martew	Tuczno	131		Prace zakończone	
27	8120	0,5300	Martew	Tuczno			Prace zakończone	
28	8125	0,9875	Martew	Tuczno			Prace zakończone	
29	8130/4	2,3300	Martew	Tuczno			Prace zakończone	
30	8014	32,8000	Martew	Tuczno			Prace zakończone	
31	8015	20,9700	Martew	Tuczno			Prace zakończone	
32	8136	1,5001	Martew	Tuczno			Prace zakończone	
33	8016	23,7600	Martew	Tuczno			Prace zakończone	
34	8131/3	0,5446	Martew	Tuczno			Prace zakończone	
35	8002/1	21,1179	Nowa Studnica	Tuczno			Prace zakończone	
36	8316	0,3200	Nowa Studnica	Tuczno			Prace zakończone	

a. dla działek z powiatu wałeckiego (Martew i Nowa Studnica)

Nowe powierzchnie zostały ustalone w następujący sposób - założono nowe punkty osnowy (techniką GPS) w oparciu o odszukane, przeanalizowane i przeliczone dane zawarte w historycznych źródłowych materiałach zgromadzonych w PODGiK w Wałczu odszukano i powtórnie zamierzono na nową osnowę wszystkie DOSTĘPNE I ODSZUKANE ZNAKI GRANICZNE (kamienie graniczne) Dla niektórych fragmentów z uwagi na niedostępność terenu do pomiaru (bagno) przy ustalaniu współrzędnych punktów granicznych zastosowano metodę transformacji i przeliczeń z wykorzystaniem danych z pomiaru aktualnego i danych archiwalnych. Wynikiem wykonanego opracowania są poprawne współrzędne punktów granicznych ustalone w obecnie obowiązującym państwowym układzie współrzędnych geodezyjnych. Zmiany w powierzchniach użytków w działkach proporcjonalne do zmian powierzchni ogólnej działki. W niektórych przypadkach dodano w oznaczeniu użytku (łąka) oznaczenie Lz-Ł tj. łąka zakrzewiona z uwagi na stan faktyczny w terenie.

b. dla działki 551 w Drawnie - zmiana oznaczenia użytku z "dr" na "B"

Wykonano kontrolny pomiar budynku na działce sąsiedniej o nr 226. Budynek był błędnie pomierzony i skartowany na mapy w Starostwie w Choszcznie. Przedmiotowy użytek o dotychczasowym oznaczeniu "dr" wynikał chyba z planowanego kiedyś przeznaczenia terenu. W tej chwili jest to obszar o charakterze ogródka przydomowego i zgodnie z rozporządzeniem w sprawie ewidencji gruntów i budynków z 2001r (obecnie obowiązującego) winien mieć oznaczenie "B" tj. tereny budownictwa mieszkaniowego.

c. działka 512 i 517 w Głusku - Powiat Strzelecko-Drezdenecki.

W oparciu o geodezyjne materiały źródłowe pozyskane z PODGiK w Strzelcach Kraj. dokonano odszukania wszystkich punktów granicznych dla tych działek (stabilizacja kamieniami granicznymi , w jednym przypadku wryty krzyż w polbruku).Odszukane



punkty zamierzono techniką satelitarną GPS w obecnie obowiązującym układzie współrzędnych . W oparciu o nowe współrzędne obliczono powtórnie powierzchnie działek.

Załączniki merytoryczne:

Wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących działek:

226 - 320203_4.0006

551 - 320203_4.0006

512 - 080601_5.0002

517 - 080601_5.0002

8010 - 321704_5.0041

8310 - 321704_5.0041

8120 - 321704_5.0041

8125 - 321704_5.0041

8130/4 - 321704_5.0041

8014 - 321704_5.0041

8015 - 321704_5.0041

8136 - 321704_5.0041

8016 - 321704_5.0041

8131/3 - 321704_5.0041

8002/1 - 321704_5.0039

8316 - 321704_5.0039